



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.08.2024

№ 2544

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урала») от 24.07.2024 № 10221:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урала» публичный сервитут площадью 75 кв. м на части земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3410001:4372 (75 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Кондратовское с/п, д. Кондратово.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, а также дальнейшей эксплуатации, капитального ремонта и реконструкции объекта «Строительство участка ВЛ 6 кВ от ближайшей опоры КВЛ 6 кВ Кондратово ПС 35 кВ Красава-1, установка линейного разъединителя 6 кВ и оборудования учета э/э для электроснабжения нежилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Берег Камы (Кондратовское с/п) (кад. номер зем. участка 59:32:3410001:1191)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи

с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал».

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 08.08.2024 № 2544

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство участка ВЛ 6 кВ от ближайшей опоры КВЛ 6 кВ Кондратово ПС 35 кВ Красава-1,
установка линейного разъединителя 6 кВ и оборудования учета э/э для электроснабжения нежилой
застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Берёг Камы (Кондратовское с/п)
(кад. номер зем. участка 59:32:3410001:1191)»

Местоположение: Пермский край, г. Пермь

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 75

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

- предполагаемые границы публичного сервитута;
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- характерные точки границы испрашиваемого земельного участка;
- границы зон, с особыми условиями использования территории, внесенные в ЕГРН;
- кадастровый номер земельного участка;
- кадастровый номер квартала;
- планируемая воздушная линия электропередачи.

Система координат МСК-59, зона 2

Обозначение характерных точек грани	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	(М), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	517302.99	2220943.75	Метод спутниковых геодезических измерений (оборудований)	0.1
2	517308.63	2220942.08	Метод спутниковых геодезических измерений (оборудований)	0.1
3	517313.82	2220957.92	Метод спутниковых геодезических измерений (оборудований)	0.1
4	517308.36	2220958.76	Метод спутниковых геодезических измерений (оборудований)	0.1
5	517307.21	2220955.01	Метод спутниковых геодезических измерений (оборудований)	0.1
6	517308.34	2220955.54	Метод спутниковых геодезических измерений (оборудований)	0.1
1	517302.99	2220943.75	Метод спутниковых геодезических измерений (оборудований)	0.1

Описание границ смежных землепользователей

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь обременения, кв.м
от точки 1 до точки 6	59:32:3410001:4372	75
Итого		75